



EXAMÍNE SU
SERVICIO DE
GAS

REVISE SU
CALEFACTOR

REVISE SU
BOILER

REVISE SUS
DETECTORES
DE HUMO Y
MONÓXIDO DE
CARBONO



CONSEJOS DE INVIERNO

Departamento de Código de Austin

Una estructura no es apta para la ocupación humana cuando el inspector del departamento de código encuentra que dicha estructura no es segura; esto puede deberse a muchas razones, una de las cuales es la calefacción.





EXAMÍNE SU
SERVICIO DE
GAS

REVISE SU
CALEFACTOR

REVISE SU
BOILER

REVISE SUS
DETECTORES
DE HUMO Y
MONÓXIDO DE
CARBONO



GAS, CALEFACTOR, BOILERS Y DETECTORES

Examíne las líneas de gas anualmente para detectar posibles fugas.

Revise que el calefactor esté funcionando correctamente.

Compruebe que todos los boilers en su propiedad estén funcionando correctamente.

Asegure que todas las unidades en su propiedad estén equipadas con detectores de humo y monóxido de carbono.

REPORTE POSIBLES INFRACCIONES

Si hay una posible infracción del código de la ciudad, llame al 3-1-1.

Si el inspector del departamento de código encuentra una estructura insegura, el dueño de la propiedad deberá proporcionar al inspector un **plan de acción para las reparaciones.**

Plan de acción: un plan escrito que identifica las reparaciones que se necesitan, el tiempo necesario para las reparaciones, los métodos alternativos de cumplimiento y la fecha de finalización de la reparación.

